

11/1. 29008 / 0.11. 2025



Rezoluțiile finale aferente documentațiilor supuse dezbaterii Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism
Județului Dâmbovița în ședința din data de 28.10.2025

Nr. crt.	Beneficiar / Titular	Faza	Denumire documentație	Amplasament		Elaborator	Rezoluțiile membrilor Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Județului Dâmbovița
				Localitate	Numar cadastral		
1.	U.A.T. Municipiul Târgoviște prin Uniunea Arhitecților din România (U.A.R.) - Sucursala Dâmbovița	Plan Urbanistic Zonal	Construire sediu Uniunea Arhitecților din România (U.A.R.) - Sucursala Dâmbovița	Târgoviște	86555	S.C. MDB & CO Arhgrup S.R.L.	Avizat
2.	S.C. Bulgas S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Construire stație alimentare carburant, stație GPL, spațiu comercial, elemente semnalistică, împrejurimi, bransamente și utilități	Gura Ocniței	77794	S.C. M & M Architecture, Management & Construction S.R.L.	Amânat
3	S.C. AB Explo Agregate S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Exploatare de agregate minerale cu realizare de bazin piscicol în perimetrul Balastiera 1 Petrești	Petrești	73291, 73292, 73293, 73294, 73295, 73296, 73297, 73298,	S.C. Arhcad S.R.L.	Avizat cu condiții
4.	Brighilescu Cristian, S.C. Agromar S.R.L., Cătoiu Ștefan, Cătoiu Gabriela, S.C. Core Team S.R.L., S.C. Diefte București S.R.L., Cantoriu Gabriela, Cantoriu Iulian, S.C. Total Service Machinery S.R.L., S.C. LPG Auto Trans S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Plan Urbanistic Zonal - Reorganizare industrială	Târtășești	77397, 78242, 78278, 82671, 78633, 78634, 78757, 78758, 75781	S.C. Engineering Project Development S.R.L.	Amânat
5.	Țoni Ovidiu - Mihai	Plan Urbanistic Zonal	Reabilitare și schimbare destinație construcție C1 existentă din locuință în clinică medicală și construire construcție anexe rezidențiale.	Târgoviște	92236	S.C. Areal Design S.R.L.	Avizat
6.	S.C. INL Brand S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Construcție individuală parter și dotări de cartier (spații comerciale, spații servicii, alimentație publică, sală fitness, piscină) - P +1E, racord	Crevedia	87068	S.C. Telecom Technology & Services S.R.L.	Avizat cu condiții
7.	Soare Dănuț - Cristian și Soare Emi Elda	Plan Urbanistic Zonal	Schimbare destinație construcție C1 din locuință în clinică stomatologică	Târgoviște	74760	S.C. Miruna Gisconcept S.R.L.	Avizat
8.	Mocanu Mihai Antonio	Plan Urbanistic Zonal	Construire spălătorie auto	Sălcioara	72106	S.C. Miruna Gisconcept S.R.L.	Avizat
9.	S.C. Building Business S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Parcelare pentru locuințe și funcțiuni complementare zonă instituții și servicii, spații depozitare	Ciocănești	72711	S.C. Architecture S.R.L.	Amânat

10.	Pascu Mioara	Plan Urbanistic Zonal	Plan Urbanistic Zonal - Lotizare pentru locuințe și funcțiuni complementare	Tărtășești	76262	S.C. Architecture S.R.L.	Avizat cu condiții
11.	S.C. Ges Agregate Construct S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Exploatare de agregate minerale cu realizare de bazin piscicol - pentru P.U.Z.	Braniștea	74210	S.C. Adda S.R.L.	Avizat
12.	Badea Adrian	Studiu de Oportunitate	Construire locuință P + 1E	Mătășaru	72550	S.C. Miruna Gisconcept S.R.L.	Avizat
13.	S.C. Avo S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Lotizare teren în vederea construirii de locuințe	Ulmi	75684	S.C. Miruna Gisconcept S.R.L.	Amânat
14.	Petre Mihai Marius	Studiu de Oportunitate	PUZ - schimbare funcțiune din zonă locuințe în zonă servicii	Ulmi	74401	S.C. Miruna Gisconcept S.R.L.	Avizat cu condiții
15.	Liță Cătălin	Plan Urbanistic Zonal	Introducere parțială teren în intravilan, lotizare în vederea construirii de locuințe P, P + 1, P + 2, spații comerciale / prestări servicii, creare cale de acces și împrejmuire teren	Târgoviște	87036	S.C. Miruna Gisconcept S.R.L.	Amânat
16.	S.C. Toneli Holding S.A.	Studiu de Oportunitate	PUZ - Fermă păsări, în localitatea Titu, județul Dâmbovița	Titu	74448	S.C. Miruna Gisconcept S.R.L.	Amânat
17.	S.C. Toneli Holding S.A.	Plan Urbanistic Zonal	PUZ - Fermă păsări, în localitatea Titu, județul Dâmbovița	Titu	74448	S.C. Miruna Gisconcept S.R.L.	Amânat
18.	S.C. Third Bus Online Services S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Construire două clădiri - structuri de primire turistică cu funcțiune de cazare cu capacitate totală de 4 camere cu 2 locuri și o clădire pentru spații tehnice	Moțăieni	70149	S.C. Miruna Gisconcept S.R.L.	Avizat cu condiții
19.	Chelaru Sorin - Alexandru	Studiu de Oportunitate	Lotizare teren, construire locuință și amenajare acces	Aninoasa	74415, 74417, 77386	S.C. Miruna Gisconcept S.R.L.	Avizat cu condiții

20.	S.C. Holcim (România) S.A.	Studiu de Oportunitate	Realizare lacuri de agrement prin exploatarea agregatelor minerale, comuna Produlcești, județul Dâmbovița	Produlcești	76489, 76492	S.C. Urbanuca S.R.L.	Avizat cu condiții
21.	S.C. Global Activ Imobiliare S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Întocmire PUZ pentru introducerea în intravilan teren cu număr cadastral 73506	Ulni	73506	S.C. Urbanuca S.R.L.	Amânat
22.	S.C. Top Nutrition S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Actualizare Plan Urbanistic Zonal „Unități Micro-producție, locuințe,” aprobată prin H.C.L. 28/14.09.2006 și schimbare funcțiune în unități Micro-producție și unități agricole,”	Tărtășești	77722, 77653, 73311	S.C. Arhcad S.R.L.	Avizat cu condiții
23.	S.C. Moldom Prime Activ S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Construire 2 imobile de locuințe colective cu regim de înălțime P + 6	Târgoviște	90354	S.C. Arhcad S.R.L.	Amânat
24.	S.C. Itil Learn & Practice S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Construire centru de evenimente pentru copii cu loc de joacă exterior și interior piscină exterioră, bransamente și utilități, înprejmuire teren	Tărtășești	81164	S.C. Arhcad S.R.L.	Amânat
25.	Preda Silviu Andrei	Studiu de Oportunitate	Introducere în intravilan a suprafeței de 13257 mp și lotizare în vederea construirii de locuințe a suprafeței totale de 14712 mp	Conțești	72241	G Nova Art Construct S.R.L.	Avizat cu condiții
26.	Terzo Santa Gianluca	Plan Urbanistic Zonal	Elaborare PUZ - construire imobil P + 2 + M cu funcțiune de spații comerciale la parter și apartamente la etajul 1 și 2 și mansardă înprejmuire teren, racord utilități	Crevedia	88079	S.C. Greenwood Tech GWT S.R.L.	Avizat
27.	S.C. Holcim (România) S.A.	Plan Urbanistic Zonal	Amenajare lacuri de agrement prin exploatarea agregatelor minerale - perimetrul Sălcioara	Sălcioara	76600	S.C. Greenwood Tech GWT S.R.L.	Amânat
28.	S.C. Burom BM Invest S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Construire locuințe colective și servicii complementare, înprejmuire și cale de acces	Târgoviște	86282, 86283	S.C. Miruna Gisconcept S.R.L.	Amânat

Arhitect-șef al județului Dâmbovița
urb. Alexandrina Maria SOARE

Secretar tehnic C.T.A.T.U. DB,
ing. Raluca PREDESCU


